

遺す人、遺される人、  
家族への想いを学びませんか？

早目が安心！

# 相続対策セミナー開催

## 正しい住まいの管理と 家じまい 空家対策 遺言書の作り方

完全予約制

参加無料

経営管理修士(MBA)  
取得者で実務経験豊富な  
講師たちがあなたに役立つ  
ノウハウを分かりやすく  
ご説明いたします！



講師

経営管理修士(MBA)取得  
不動産コンサルティングマスター

木内 正樹氏

1級FP技能士  
宅地建物取引士

磯田 盛雄

10/23 10/28 各日定員20名様  
月曜日 土曜日  
※定員になり次第締切させていただきます。  
受付開始 13:30 開催時間 13:45~16:30

開催  
会場

上尾市文化センター

10/23 202集会室 10/28 201集会室

開催  
住所

埼玉県上尾市二ツ宮750

(駐車場有り) 詳細は裏面をご覧ください

※当セミナーは、相続や遺言書のお悩みを解決するためのご案内とご提案を目的としており、望まない営業やその他の営業行為は一切行いません。コロナ対策も徹底しておりますので、お気軽にご参加ください。

【主催】 SDHOLDINGS 〒362-0073 埼玉県上尾市浅間台3丁目2番9号  
SDホールディングス

【協賛】 Blue 株式会社Blue 〒151-0063 東京都渋谷区富ヶ谷2-44-11メゾン荻村101

# 第1部 正しい住まいの管理と家じまい「空家対策」

13:45~14:45 講師 経営管理修士(MBA)取得 不動産コンサルティングマスター **木内 正樹氏**

- 実家を相続した際に生じるリスク (維持管理、災害、不法侵入、不法投棄、二次相続問題)
- 家じまいの作法 (お仏壇処分、3つの管理【登記の整理、荷物の整理、感情整理】)
- 見えないコスト (税負担、リフォーム費用、解体費用)
- 空家対策方法 (売却、活用、資産チェック)
- トラブル事例紹介 (過去の争続事例)



# 第2部 遺言書の作り方 分かりやすくご説明いたします

14:55~15:35 講師 1級FP技能士 宅地建物取引士 **磯田 盛雄**

- 空家対策も遺言で対応できます (遺産相続、遺言書について)



## 予約制 個別相談 先着4名様

15:40~16:15 ※当日、個別相談をご希望の方は事前にご予約ください。

開催会場

**上尾市文化センター** 10/23 202集会室

会場住所/埼玉県上尾市二ツ宮750(駐車場有り) 10/28 201集会室

※右記案内図をご参照のうえお越しください。

### ご予約方法

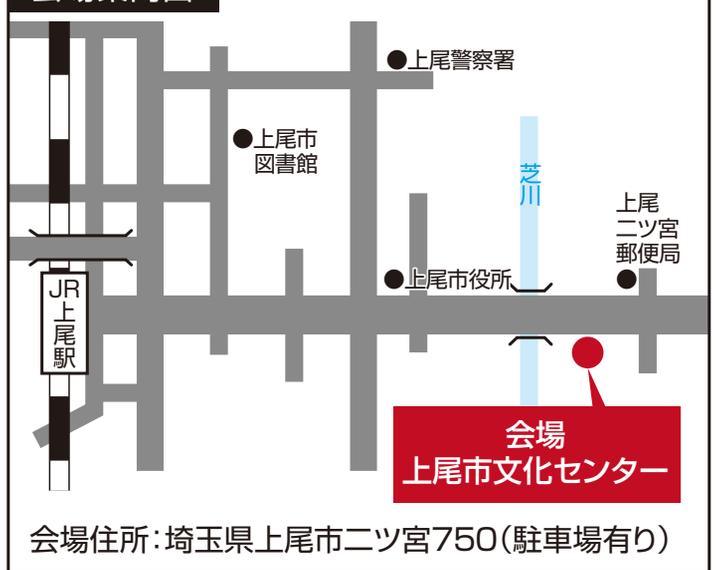
①【電話でお申込】株式会社SDホールディングス「相続・資産活用相談窓口」宛て  
**048-788-3500** 受付時間/9:30~17:00  
毎週水曜日・木曜日は定休日となります。

②【メールでお申込】スマートフォンはこちら  
**info@sdhd2021.com**  
※メールアドレスはお確かめのうえ、お間違いのないように送信ください。



- ①ご希望の日程
- ②ご希望時間
- ③お名前
- ④ご連絡先(電話)  
上記をご入力ください。

### 会場案内図



## 当セミナー日程でご都合が合わないお客様へ

将来の相続への備えを知りたい方、  
又は空家等の不動産売却をご検討されている方、具体的に生前の相続対策(財産の相続・承継(贈与や遺言等)方法や相続税の資金確保等)を考えている方。



# 相続個別相談会開催中

無料相談

毎週 **月 金 土**

各日程 **2組様**

午前10:30~12:00(1組様)先着順受付  
午後13:30~15:00(1組様)先着順受付

完全予約制

個別相談会のご予約は下記よりお申込みください。相談日(毎週月曜日・金曜日・土曜日※祝日・年末年始除)



**SDHOLDINGS**  
SDホールディングス

〒362-0073 埼玉県上尾市浅間台3丁目2番9号

FAX **048-782-9991**

株式会社SDホールディングス「相続・資産活用相談窓口」

TEL **048-788-3500**

インターネットからのお申込み

<https://www.sdhd2021.com/form.php>

受付時間  
**9:30~17:00**  
毎週水曜日・木曜日は  
定休日となります。

